**Извещение № 21000028730000000015**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 05.04.2023

Дата создания

05.04.2023 16:55 (МСК+2)

Дата публикации

05.04.2023 17:01 (МСК+2)

Дата изменения

05.04.2023 17:01 (МСК+2)

**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества**

**посредством публичного предложения**

|  |
| --- |
| **1. Продавец имущества** |
| Администрация городского поселения Куминский |
| **Оператор электронной площадки:** |
| ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом http://utp.sberbank-ast.ru/AP в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  Адрес: 119180, г. Москва, ул. Большой Савинский переулок, дом 12, стр.9,  тел: +7(495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99 |
| Решение Совета депутатов городского поселения Куминский от 28 января 2021 года № 135 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского поселения Куминский на 2021-2023 годы» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского поселения Куминский от 27.12.2022 №226), постановление администрации городского поселения Куминский от 24 марта 2023 №67 «Об условиях приватизации». |
| **2. Наименование имущества и краткие характеристики муниципального имущества** |
| **ЛОТ №1 -** Нежилое здание, год постройки 1987, общая площадь 523 кв.м., расположенное по адресу: Комарова ул., д.5, пгт. Куминский, Кондинский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  **Начальная цена предложения –** 386 000,00 (триста восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.  **Задаток для участия в торгах–** 38 600,00 (тридцать восемь тысяч шестьсот рублей 00 копеек) (10% начальной цены предложения)  **Величина снижения цены первоначального предложения– «шаг понижения» -** 38 600,00 (тридцать восемь тысяч шестьсот рублей 00 копеек) (10% от начальной цены)  **Минимальная цена предложения «цена отсечения»** - 193 000,00 (сто девяноста три тысячи рублей 00 копеек) (50% от первоначального предложения)  **Величина повышения цены («шаг аукциона») –** 3860,00 (три тысячи восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек). (1% начальной цены предложения). |
| **3. Способ приватизации** |
| Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения |
| **4. Форма подачи предложений о цене** |
| Открытая |
| **5. Порядок регистрации на электронной площадке для подачи заявки на участие в продаже посредством публичного предложения** |
| Для обеспечения доступа к участию в торгах посредством публичного предложения в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.  Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.  Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента.  Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions> .  После выбора объекта продажи в меню «Реестр действующих процедур» и нажатия пиктограммы «Подать заявку на участие» откроется форма подачи заявки на участие в торгах (определенная оператором электронной площадки). Указанную форму необходимо заполнить, **после чего обязательно прикрепить к ней заявку, заполненную в соответствии с образцом (определенным продавцом и приведённым в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению) на бумажном носителе, преобразованную в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением реквизитов.**  После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью.  Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/SBCAAuthorizeList.aspx>  Документооборот между претендентами, организатором и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.  Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме. |
| **6. Правила проведения продажи в электронной форме:** |
| В день определения участников, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, оператор электронной площадки через "личный кабинет" продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.  Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в процедуре в электронной форме, с указанием оснований отказа.  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками или об отказе в признании участниками с указанием оснований отказа.  Процедура продажи имущества проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества, путем последовательного понижения участниками цены первоначального предложения на величину, равную величине "шага понижения, но не ниже цены отсечения".  Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.  Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.  Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператором электронной площадки размещается:  а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества;  б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий "шаг понижения" и "шаг аукциона", время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на "шаге понижения".  Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников.  В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме". Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. "Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов "шага понижения", и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.  Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.  В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:  а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);  б) цена сделки;  в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.  Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:  а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;  б) принято решение о признании только одного претендента участником;  в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.  Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.  Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается. |
| **7. Размеры задатка, срок и порядок их внесения, необходимые реквизиты счетов** |
| Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере 10 (десять) процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.  **Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: не позднее** **02.05.2023г.**  Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме служит обеспечением исполнения обязательства победителя по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.  Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки установленные Регламентом электронной площадки (каждый рабочий день в 10.00 ч., в 12.00 ч. в 15.00 ч. в 17.45 ч. - время московское).  Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:   |  |  | | --- | --- | | Получатель |  | | Наименование | ЗАО "Сбербанк-АСТ" | | ИНН: | 7707308480 | | КПП: | 770401001 | | Расчетный счет: | 40702810300020038047 | | Банк получателя |  | | Наименование банка: | ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА | | БИК: | 044525225 | | Корреспондентский счет: | 30101810400000000225 |   В назначении платежа необходимо обязательно указать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) за участие в продаже муниципального имущества по извещению № \_\_\_, лот(ы) № 1 (ИНН плательщика), НДС не облагается».  Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>  При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.  При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества результаты торгов аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.  **Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со** [**статьей 437**](consultantplus://offline/ref=A10F5D937D850D81206C84D1299789FB165035802CFCC36DD343B7EAA5B15203F1A2275EC6233CD8L2b7L) **Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.**  **Внесение задатка начинается 28 марта 2023 года.**  Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже муниципального имущества по продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме, денежные средства возвращаются в следующем порядке:  - участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;  - претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками; |
| **8. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов** |
| **Реквизиты для оплаты имущества приобретаемого покупателем:**  Управление Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре  (УФК по ХМАО – Югре Администрация городского поселения Куминский 04873034350)  КС 03100643000000018700  ЕКС 40102810245370000007  РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск  БИК 007162163  КБК 650 114 02053 13 0000 410  ИНН 8616008555  КПП 861601001  ОКТМО 71816154  **Покупатели** муниципального имущества оплачивают стоимость приобретённого имущества в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения Договора купли-продажи на условиях, установленных Договором купли-продажи |
| **9. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок** |
| **Приём и регистрация заявок** начинается **с 08 час. 00 мин. 06 апреля 2023 года и заканчивается в 08 час 00 мин 03 мая 2023 года** (МСК).  Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.  **Дата начала приема заявок** на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме – с 08-00 час 06 апреля 2023 года. (МСК).  **Дата окончания приема заявок** на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме – в 08-00 час 03 мая 2023 года (МСК).  **Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками** продажи посредством публичного предложения в электронной форме – 04 мая 2023 г. в 08-00 час. (МСК).  **Продажа посредством публичного предложения в электронной форме состоится** (дата и время начала продажи) – 05 мая 2023 г. в 08-00 час. (МСК).  **Место подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).  Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от организатора электронного журнала. |
| **10. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения**  **по следующим основаниям:** |
| 1)представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=C529B7B8959109BB5079C7C544FA6836AB721F9FE2A0BBE2B531F24056E93828143B415BA7C1AFA0G7w6F) Российской Федерации;  2)представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;  3) заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;  4) поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.  Перечень оснований отказа претенденту в участии в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме является исчерпывающим. |
| **11. Перечень представляемых участниками торгов документов, требование к их оформлению** |
| 1.Одновременно с заявкой установленной формы (Приложение № 1) претенденты представляют следующие документы:  **юридические лица:**  - заверенные копии учредительных документов;  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.  В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.  К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись (Приложение № 2). |
| **12. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.** |
| Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:  -государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;  -юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;  - юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. |
| **13. Срок заключения договора купли-продажи имущества** |
| В течение пяти рабочих дней с даты проведения продажи с победителем заключается договор купли-продажи имущества.  Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня полной оплаты имущества. |
| **14. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества** |
| Ознакомиться с документами по объекту продажи, получить информацию об условиях договора купли-продажи, условиях проведения продажи и иную информацию можно на официальном сайте администрации городского поселения Куминский [**www.admkuma.ru**](http://www.admkuma.ru)и на официальном сайте Российской Федерации [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru), а также у **Продавца** в любой день, установленный для приема заявок, т.е. ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 9 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 30 мин. до 17 час. 00 мин. (время местное). Обращаться по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район, пгт. Куминский, ул. Почтовая, 47, кабинет главы поселения, телефон 8 (34677) 39-150.  Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.  Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. |
| **15. Участники продажи** |
| Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица |
| **16. Дата, время и место рассмотрения заявок и представленных документов и дата, время и место подведения итогов продажи имущества** |
| Рассмотрение заявок проводится по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район, пгт. Куминский, ул. Почтовая, 47, кабинет главы поселения.  Подведение итогов продажи имущества проводится по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кондинский район, пгт. Куминский, ул. Почтовая, 47, кабинет главы поселения  **Определение участников продажи посредством публичного предложения проводится 04 мая 2023 в 08 час. 00 мин. (МСК)**  **Продажа проводится 05 мая 2023 в 08 час. 00 мин. (МСК)** |
| **17. Форма платежа** |
| Безналичный расчёт |
| **18. Информация о предыдущих торгах по продаже муниципального имущества** |
| Торги по лоту №1, назначенные на 05 апреля 2023 года признаны не состоявшимися по причине отсутствия заявок (извещение на ЭТП Сбербанк-АСТ № SBR012-2303010070  извещение на torgi.gov.ru– 21000028730000000012) |

Приложение № 1 - форма заявки

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

в соответствии с информационным сообщением № \_\_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

*заполняется юридическим лицом:*

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(устава, доверенности и т.д.)

именуемый далее Претендент,

*заполняется физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ИП заявителя; фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

паспортные данные: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

зарегистрирован(а) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения, настоящим удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

начальная цена объекта (имущества)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете продажи, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона», «шаге понижения», «цене отсечения»), дате, времени и месте проведения продажи, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра и относящейся к нему документации, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;

- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

- наша (моя) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

**Адрес, телефон, ИНН (при наличии) и банковские реквизиты Претендента:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

*Для юридических лиц:*

1. заверенные копии учредительных документов;

2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Для физических лиц:*

1. копии всех листов документа удостоверяющего личность.

2. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности).

3. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*должность заявителя (подпись) расшифровка подписи (фамилия, инициалы)*

М.П. «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

Приложение № 2 – образец описи

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**

***Настоящим, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подтверждает, что для участия***

*(ФИО физического лица/наименование юридического лица)*

В электронных торгах по объекту муниципального имущества по **лоту № \_\_\_ направляются ниже перечисленные документы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование** | **Кол-во**  **стра - ниц** |
| 1. | Заявка на участие в торгах посредством публичного предложения |  |
| 2.\* |  |  |
| 3\* |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | ИТОГО |  |

\*указываются документы, прилагаемые к заявке согласно требованиям, установленным в информационном сообщении