**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУМИНСКИЙ**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «12» ноября 2015 года №194

пгт. Куминский

**О передаче осуществления части полномочий**

**по решению вопросов местного значения**

**органам местного самоуправления**

**Кондинского района на 2016-2018 годы**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского поселения Куминский № 119 от 29.09.2015 «О Порядке заключения соглашений с органами местного самоуправления Кондинского района, о передаче(принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения» с целью эффективного исполнения вопросов местного значения поселения, администрация городского поселения Куминский **постановила:**

1. Передать к осуществлению часть полномочий от органов местного самоуправления городского поселение Куминский органам местного самоуправления Кондинский район (приложение).
2. Отделу финансово-экономической деятельности администрации городского поселения Куминский произвести расчет сумм администрирования при передаче полномочий.
3. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Куминский.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы городского поселения Куминский А.Э.Ковхаева.

Глава городского поселения Куминский С.Г.Ермаков

Приложение к постановлению администрации

городского поселения Куминский

от 12.11.2015 года № 194

**Перечень полномочий, передаваемых для решения**

**органами местного самоуправления Кондинского района**

1. Полномочие, предусмотренное пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по организации в границах поселения тепло- и водоснабжения населения, водоотведения (кроме снабжения населения дровяным топливом) в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе вопросы:

1.1. организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, (кроме снабжения населения дровяным топливом, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения [теплоснабжающими организациями](#sub_2011) или [теплосетевыми организациями](#sub_2016) своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств);

1.2. рассмотрения обращений потребителей по вопросам [надежности теплоснабжения](#sub_2017) в [порядке](garantF1://70115126.10110), установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

1.3. реализации предусмотренных [частями 5 - 7 статьи 7](#sub_75) Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

1.4. выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

1.5. согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

1.6. согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации;

1.7. организации водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

1.8. согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

1.9. утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ;

1.10. согласования инвестиционных программ;

1.11. согласования планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади (далее - план снижения сбросов);

1.12. заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

1.13. реализации постановления Правительства Ханты-Мансийкого автономного округа – Югры от 09 октября 2013 года № 423-П «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2014 – 2020», муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Кондинском районе на 2014 – 2016 годы»;

1.14. разработка схем водоснабжения и водоотведения, схем теплоснабжения, кроме проведения общественных обсуждений и утверждения.

2. Полномочие, предусмотренное пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части:

2.1. признания жилых помещений непригодными для проживания и организации строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства (за исключением подготовки технических условий на подключение к инженерным сетям, определения очередности сноса и строительства жилья, актов выбора земельных участков, заключения договоров социального найма), в том числе реализация окружных и федеральных программ, а так же государственных полномочий переданных органам местного самоуправления по улучшению жилищных условий населения Кондинского района;

2.2. осуществления муниципального жилищного контроля в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

-контроль за техническим состоянием и использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту;

-контроль за соблюдением правил пользования муниципальными жилыми (нежилыми) помещениями нанимателями и членами их семей, пользователями нежилых помещений, за использованием жилых (нежилых) помещений по целевому назначению и своевременной подготовкой их к сезонной эксплуатации;

-контроль за предоставлением коммунальных услуг в многоквартирных домах и жилых (нежилых) помещениях;

-контроль за наличием в многоквартирных домах коллективных, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета энергетических и водных ресурсов (при наличии технической возможности) и соблюдением обязательных требований энергетической эффективности;

-контроль за доведением до сведения собственников помещений в многоквартирных домах предложений о мероприятиях по энергосбережению.

3. Полномочие, предусмотренное пунктом 8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения.

1. Полномочие, предусмотренное пунктом 23 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
2. Полномочие, предусмотренное пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=92A25EBEEB53D1174EEEF0350A9C513E44CBCE366947CCC1F3C75CC60259B6A432569128C3FFV2E) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=92A25EBEEB53D1174EEEF0350A9C513E44CBCE366947CCC1F3C75CC602F5V9E) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, за исключением полномочий по принятию муниципальных правовых актов представительными органами местного самоуправления городского поселения Куминский в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=92A25EBEEB53D1174EEEF0350A9C513E44CBCE366947CCC1F3C75CC602F5V9E) Российской Федерации.
3. Полномочие, предусмотренное пунктом 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд администраций городского поселения Куминский и подведомственных им учреждений (муниципальное казенное учреждение «Центр культуры и молодежи «Камертон») конкурентными способами.
4. Полномочие, предусмотренное частью 8 статьи 99 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» по осуществлению внутреннего, муниципального, финансового контроля в сфере закупок.
5. Полномочие, предусмотренное статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ по контролю за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения и контролю за полнотой и достоверностью отчетности о реализации государственных (муниципальных) программ, в том числе отчетности об исполнении государственных (муниципальных программ).